

Regulamin i kryteria udzielenia dotacji z budżetu gminy na zadanie służące ochronie środowiska z zakresu ochrony powietrza na terenie Gminy Miasto Ełk

1. Dotacje z budżetu Gminy Miasto Ełk udzielane mogą być podmiotom i jednostkom wymienionym w § 1 ust. 1 pkt 1) uchwały nr XXIII.202.2012 z dnia 28 sierpnia 2012r., które na terenie nieruchomości położonej w mieście Ełk, do której posiadają tytuł prawny, zrealizowały zadania inwestycyjne polegające na likwidacji starego źródła ciepła i w zamian włączyły do eksploatacji nowe źródło ciepła lub podłączyły nieruchomość do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej.

2. Definicje:

1) nieruchomość - należy rozumieć nieruchomość zabudowaną budynkiem lub jego częścią (samodzielny lokal),

2) pod pojęciem potwierdzenia tytułu prawnego do nieruchomości należy rozumieć:

- w przypadku własności, współwłasności, wieczystego użytkowania - aktualny (nie starszy niż 6 miesięcy) wypis z rejestru gruntów i budynków lub aktualny odpis z księgi wieczystej,
- w przypadku ograniczonych praw rzeczowych (użytkowanie, służebności, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu) - odpis z księgi wieczystej lub stosowna umowa,
- w przypadku praw obligacyjnych do nieruchomości (najem, dzierżawa, użyczenia, dożywocie) - stosowna umowa, a w przypadku dożywocia odpis z ksiąg wieczystych,
- w przypadku spadkobierców, którzy nie ujawnili tytułu w ewidencji gruntów i budynków lub w księdze wieczystej - prawomocne postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku bądź prawomocne postanowienie sądu dotyczące działu spadku lub notarialny akt poświadczający dziedziczenie ustawowe lub testamentowe,

3) pod pojęciem starego źródła ciepła należy rozumieć nisko wydajny, nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe, bądź piec kaflowy,

4) pod pojęciem nowego źródła ciepła należy rozumieć:

- a) kocioł na paliwo stałe typu biopaliwo (drewno kawałkowe, wióry, trociny drzewne, słoma, drewno prasowane typu pelet lub brykiet drzewny, pelet lub brykiet z odpadów roślinnych), bez możliwości stosowania paliw kopalnych (węgla i koksu), spełniający wymogi normy PN-EN 303-5:2002 (Kotły grzewcze - Część 5),
- b) kocioł olejowy lub gazowy,
- c) kocioł elektryczny,
- d) pompę ciepła - urządzenia grzewcze wykorzystujące odnawialne źródła energii,
- e) podłączenie nieruchomości do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej,
- f) kocioł na paliwo stałe z załadunkiem automatycznym (mechanicznym) spełniający wymogi Klasy 3 wg normy PN-EN 303-5:2002 (Kotły grzewcze - Część 5) oraz spełniający wymogi na „znak bezpieczeństwa ekologicznego” Klasa”A”, nie posiadający rusztu nad paleniskiem retortowym.

Do nowego źródła ciepła nie zalicza się kolektorów słonecznych, zamontowanych jako dodatkowe źródło ciepła do istniejącego systemu grzewczego.

Nowe źródło ciepła musi posiadać niżej wymienione dokumenty:

- a) świadectwo zgodności z normą PN-EN 303-5:2002, wystawione przez laboratorium badawcze akredytowane przez Polskie Centrum Akredytacji, potwierdzające zgodność efektywności energetycznej urządzenia i wielkości emitowanych zanieczyszczeń (dla źródeł ciepła wymienionych w pkt 2, ppkt 4), lit. a).
- b) znak efektywności energetycznej oraz certyfikat badania typu WE (dla źródeł ciepła wymienionych w pkt 2, ppkt 4), lit. b)

- c) świadectwo zgodności z normą PN-EN 303-5:2002 oraz świadectwo badania na „znak bezpieczeństwa ekologicznego”, wystawione przez laboratorium badawcze akredytowane przez Polskie Centrum Akredytacji, potwierdzające zgodność efektywności energetycznej urządzenia i wielkości emitowanych zanieczyszczeń (dla źródeł ciepła wymienionych w pkt 2, ppkt 4), lit. f).
- d) znak CE z pisemną deklaracją zgodności,

5) pod pojęciem likwidacji należy rozumieć zdemontowanie starego źródła ciepła,

6) pod pojęciem miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej należy rozumieć sieć ciepłą Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Ełku Sp. z o.o. lub Spółdzielni Mieszkaniowej „Świt” w Ełku.

3. Kryteriami wyboru inwestycji są:

- 1) likwidacja starego źródła ciepła i instalacja nowego, o którym mowa w pkt. 2 ppkt 4),
- 2) nie korzystanie przez podmiot lub jednostkę w latach ubiegłych z dotacji na inwestycję związaną z modernizacją systemu grzewczego budynku mieszkalnego ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

4. Dokumentem potwierdzającym zakup nowego źródła ciepła (wymienionego w pkt 2, ppkt 4) jest rachunek lub faktura VAT dokumentująca poniesione koszty wystawione na Inwestora. W przypadku zakupu kotła na fakturze powinien być określony jego typ (model), nazwa producenta oraz cena, w przypadku faktur dokumentujących zakup kotła, w których nie są wyodrębnione typ (model), nazwa producenta i cena urządzenia - wymagana jest specyfikacja do faktury VAT wystawiona przez sprzedawcę, zawierająca ww. dane.

5. Dotacja jest przeznaczona na częściowe pokrycie poniesionych kosztów związanych z zakupem nowego źródła ciepła oraz na częściowe pokrycie kosztów związanych z podłączeniem nieruchomości do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej i wynosi:

- 1) 3 000,00 PLN (brutto) - dla kotłów wymienionych w pkt 2, ppkt 4), lit. a, b, c, d,
- 2) 2 500,00 PLN (brutto) w przypadku podłączenia nieruchomości zabudowanej budynkiem do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej,
- 3) 2 000,00 PLN (brutto) w przypadku podłączenia samodzielnego lokalu w budynku do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej,
- 4) 1 000,00 PLN (brutto) - dla kotłów wymienionych w pkt 2, ppkt 4), lit. f.

6. Zainstalowane nowe źródło ciepła winno być trwale związane z instalacją grzewczą na nieruchomości. Zdemontowane stare źródło ciepła musi być okazane pracownikom Urzędu Miasta (powyższe nie dotyczy przypadków podłączenia lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym do miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej).

7. Dotacji nie podlega wymiana starego ogrzewania gazowego, olejowego i elektrycznego - na nowe źródło ciepła.

8. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane w danym roku budżetowym według kolejności ich składania, w terminach po I, II i III kwartale oraz po 31 października.

9. Podpisanie umowy i udzielenie dotacji dokonane będzie po przeprowadzeniu przez pracowników Urzędu Miasta Ełku wizji (z udziałem wnioskodawcy lub właściciela budynku lub lokalu) i spisaniu protokołu stwierdzającego wykonanie inwestycji.

10. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych na nieruchomości. Jako jedyne odstępstwa uznaje się istnienie kominka dekoracyjnego opalanego drewnem.

11. Gmina Miasto Ełk zastrzega sobie prawo do kontroli przestrzegania warunków umowy o udzieleniu dotacji. W celu wykonania kontroli urządzeń grzewczych, Inwestor jest zobowiązany do udostępnienia nieruchomości upoważnionym pracownikom Urzędu Miasta Ełku.

12. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu otrzymanej dotacji w przypadku:

- zmiany systemu ogrzewania, której rezultatem będzie zwiększenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- wykorzystywania zmodernizowanych urządzeń grzewczych do spalania paliw innych niż zalecane przez producenta kotła lub spalania odpadów.

13. W celu ubiegania się o dotację należy złożyć wniosek o udzielenie dotacji wraz z następującymi kopiami dokumentów (oryginały do wglądu):

- 1) potwierdzenie tytułu prawnego do nieruchomości,
- 2) rachunek lub faktura VAT dokumentująca zakup nowego źródła ciepła wymienionego w pkt 2 ppkt 4),
- 3) dokumenty wymienione w pkt 2 ppkt 4), jakie muszą posiadać nowe źródła ciepła,
- 4) umowa z operatorem sieci gazowej - w przypadku kotłów gazowych,
- 5) umowa z operatorem sieci energetycznej - w przypadku instalacji ogrzewania elektrycznego,
- 6) umowa z operatorem miejskiej lub spółdzielczej sieci ciepłej.

14. Wymogiem przyznania dotacji jest niezaleganie przez Inwestora w podatkach i opłatach lokalnych na rzecz Gminy Miasta Ełku, na dzień podpisania umowy.

15. Wnioski o udzielenie dotacji będą przyjmowane do wyczerpania posiadanych środków finansowych na dany rok budżetowy, lecz nie dłużej niż do dnia 31 października każdego roku. W przypadku wpłynięcia większej liczby wniosków na kwotę przekraczającą wielkość środków przewidzianych w budżecie miasta na ten cel w danym roku, pozytywnie rozpatrzone wnioski będą realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym.