

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Elku stanowiącej własność Gminy Miasta Elk, według poniższego zestawienia:

1. *Położenie nieruchomości:*

Elk, ul. Nadjeziorna

2. *Oznaczenie nieruchomości (obręb - numer działki):*

0001-804

3. *Numer księgi wieczystej:*

OL1E/00004906/2

4. *Powierzchnia nieruchomości:*

0,1035 ha

5. *Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:*

0,0010 ha

6. *Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:*

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy znajduje się w obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym „Jezioro Elckie”, symbolem 7ZP – teren zieleni urządzonej oraz znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 791/6 stanowiącej wody śródlądowe – Jezioro Elckie, dla których plan przewiduje funkcje oznaczone symbolem 16WS, UT – tereny wód powierzchniowych, śródlądowych oraz usług turystycznych.

7. *Cel dzierżawy:*

Przeznaczenie pod mocowanie pomostu zlokalizowanym na Jeziorze Elckim z którego będzie prowadzona obsługa wypożyczalni sprzętu wodnego, a także odbywać się będzie cumowanie jednostek pływających na których będą mogły być realizowane usługi turystyczne.

8. *Okres dzierżawy:*

Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.

9. *Termin i miejsce przetargu:*

1) 18 listopada 2024 roku o godz. 11:30

2) Urząd Miasta Elku, 19-300 Elk, ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, pokój 120 (mała sala konferencyjna)

10. *Komisja stwierdziła, że zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do 13 listopada 2024 r. na rachunek Urzędu Miasta Elku wpłynęło jedno wadium w kwocie 432,00 zł wpłacone przez:*
FUNDACJA INNOWACJA z siedzibą w Elku, ul. Wojska Polskiego 38 lok. 1, 19-300 Elk, NIP:848-187-69-44, REGON: 385796590, KRS 0000827098.

11. **FUNDACJA INNOWACJA nie posiada zaległości wobec Urzędu Miasta oraz Gminy Miasta Elk oraz została dopuszczony do przetargu i wziął w nim udział**

12. *Wysokość czynszu dzierżawnego:*

Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosiła 2160 zł netto. O wysokości

postąpienia decydowali uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie mogło wynosić mniej niż 10 % stawki wywoławczej czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

13. Najwyższą roczną opłatę dzierżawną zaoferowała:

FUNDACJA INNOWACJA – w wysokości 2380,00 zł netto (słownie: dwa tysiące trzysta osiemdziesiąt złotych).

14. Okres wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń:

7 dni w terminie od 26 listopada 2024 r. do 3 grudnia 2024 r.

15. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

Z up. PREZYDENTA


Mirosław Hołubowicz
Zastępca Prezydenta Miasta