

INFORMACJA O WYNIKU KOLEJNEGO (V) PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ełku, przy ul. Sportowej, ujawnionych w księdze wieczystej OL1E/00013491/5, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów:

1. **nr 2153/5** o pow. 0,0948 ha – cena wywoławcza 172.335,60 zł netto, wadium 34.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%;
2. **nr 2153/6** o pow. 0,0899 ha – cena wywoławcza 163.335,60 zł netto, wadium 32.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%;
3. **nr 2153/7** o pow. 0,1263 ha – cena wywoławcza 229.035,60 zł netto, wadium 45.000,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%.

Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który swoimi ustaleniami obejmowałby przedmiotowe nieruchomości.

W obrocie prawnym pozostaje decyzja Prezydenta Miasta Ełku nr 25/2021, znak: PG-PP.6730.13.2021.SD z dnia 06.07.2021 r. o warunkach zabudowy, ustalająca sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu dla inwestycji polegającej na budowie maksymalnie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz maksymalnie trzech budynków gospodarczych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Niniejsza decyzja przewiduje m.in. szerokość elewacji frontowych dla projektowanych budynków mieszkalnych od 8 m do 12 m, powiązania komunikacyjne – projektowanymi zjazdami z gminnej drogi publicznej ul. Sportowej.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: 18.07.2024 r., 04.09.2024 r., 21.10.2024 r., 09.12.2024 r.

Przetarg został wyznaczony na dzień 14 lutego 2025 r, na godzinę 10⁰⁰. Miejsce przeprowadzenia przetargu - sala konferencyjna w Urzędzie Miasta Ełku.

Zgodnie z warunkami przetargu w terminie do dnia 6 lutego 2025 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku nie wpłynęły ww. wadia, w związku z czym przetarg na sprzedaż nieruchomości opisanych w pkt 1-3 zakończył się wynikiem negatywnym.

Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA
Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: *17.02.*.....2025 r. *Nawol*
na okres 7 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2025 r.