

INFORMACJA

o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku stanowiącej własność Gminy Miasta Ełk, według poniższego zestawienia:

1.	Położenie nieruchomości	Ełk, ul. Leśna	Ełk, ul. Dębowa
2.	Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki)	0003-3478/2	0003-3478/4
3.	Numer księgi wieczystej	OL1E/00013493/9	
4.	Powierzchnia nieruchomości	0,1237 ha	0,0265 ha
5.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Łącznie: 0,0331 ha	
		0,0066 ha	0,0265 ha
6.	Oznaczenie w ewidencji gruntów	B – tereny mieszkaniowe	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy
7.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Działki nie są objęte ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	
8.	Cel dzierżawy	Teren zielono-rekreacyjny.	
9.	Okres dzierżawy	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres.	

10. Termin i miejsce przetargu:

- 1) 5 marca 2025 roku o godz. 10:00
- 2) Urząd Miasta Ełku, 19-300 Ełk, ul. marsz. J. Piłsudskiego 4, pokój 120 (mała sala konferencyjna)

11. Komisja stwierdziła, że zgodnie z warunkami przetargu w wyznaczonym terminie, tj. do 27 lutego 2025 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku wpłynęło wadium wpłacone przez Emilię Marusa w imieniu Krzysztofa Skarbińskiego.

Pan Krzysztof Skarbiński nie posiada zaległości wobec Urzędu Miasta oraz Gminy Miasta Ełk oraz został dopuszczony do przetargu i wziął w nim udział.

12. Wysokość czynszu dzierżawnego:

Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosiła 900,00 zł netto.

O wysokości postąpienia decydowali uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie mogło wynosić mniej niż 10 % stawki wywoławczej czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Wysokość postąpienia ustalono na kwotę 90,00 zł.

13. Najwyższą roczną opłatę dzierżawną zaoferował **Pan Krzysztof Skarbiński, który został zwycięzcą przetargu.**

14. Okres wywieszenia informacji na tablicy ogłoszeń:

7 dni w terminie od 13 do 19 marca 2025 r.

15. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Elku (pokój 234, tel. 87-732-62-34)

Z up. PREZYDENTA


Mirosław Hołubowicz
Zastępca Prezydenta Miasta

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 13.03.2025 /nas