

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 148.2025
Prezydenta Miasta Ełku
z dnia 7 marca 2025 r.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

1.	Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):	0001 Elk 1 147/3	0001 Elk 1 205/13
2.	Położenie nieruchomości:	ul. Wileńska	ul. Adama Mickiewicza
3.	Numer księgi wieczystej:	OL1E/00078989/6	OL1E/00012943/2
4.	Powierzchnia nieruchomości:	0,1818 ha	0,1121 ha
5.	Oznaczenie w ewidencji gruntów:	dr - drogi	B – tereny mieszkaniowe
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
7.	Opis nieruchomości:	Teren zagospodarowany, na którym znajdują się garaże o konstrukcji stalowej	Teren zagospodarowany, zabudowany kioskiem handlowym
8.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:	0,0020 ha	0,0016 ha
9.	Okres dzierżawy:	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres	
10.	Cel dzierżawy:	Garaż o konstrukcji stalowej	Handel i usługi (kiosk handlowy)

11. Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12. Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. Dodatkowe informacje w sprawie:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel. 87 7326234).

14. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Prezydent Miasta Ełku



Tomasz Andrukiewicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 2025 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2025 r.

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 148.2025
Prezydenta Miasta Ełku
z dnia 7 marca 2025 r.

Lokalizacja terenów przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym





Prezydent Miasta Elku


Tomasz Andrukiewicz