

INFORMACJA O WYNIKU KOLEJNEGO (III) PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie obrębu 0002 Ełk 2 oznaczonej nr 1282, o pow. 0,0716 ha, ujętej w księdze wieczystej KW nr OL1E/0013491/5.

Według operatu ewidencji gruntów działka nr 1282 oznaczona została jako użytek gruntowy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Dojazd do przedmiotowej działki od strony drogi publicznej następuje poprzez jedną z sąsiednich działek.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ełk – Łukasiewicza II”, zatwierdzonym uchwałą nr IV.41.15 Rady Miasta Ełku z dnia 24 lutego 2015 roku, działka gruntu nr 1282 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (symbol 2.MN/U).

Zgodnie z zarządzeniem nr 196.2025 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 19 maja 2025 r. ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli (współwłaścicieli) i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu 0002 miasta Ełk nr: 1281, 1283/2, 1280/1 i 1286/3.

Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i może podlegać zagospodarowaniu wraz z jedną z przyległych działek.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami, nie toczy się w stosunku do niej żadne postępowanie.

Cena wywoławcza nieruchomości: 212.814,20 zł netto

Wadium: 42.500,00 zł brutto, w tym podatek VAT 23%.

Przetarg został wyznaczony na dzień 5 lutego 2026 r. na godzinę 10⁰⁰. Miejsce przeprowadzenia przetargu - sala konferencyjna w Urzędzie Miasta Ełku.

Zgodnie z warunkami przetargu w terminie do dnia 2 lutego 2026 r. na rachunek Urzędu Miasta Ełku nie wpłynęło wadium na zakup przedmiotowej nieruchomości, w związku z czym przetarg na sprzedaż nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym.

Brak osób niedopuszczonych do przetargu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA


Mirosław Hołubowicz

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 2026 r.
na okres 7 dni.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 2026 r.